



# AJUNTAMENT DE MONCADA

sello registro

MODELO ACT-CC-01

## CERTIFICADO DE COMPATIBILIDAD URBANISTICA

(1/2) EJEMPLAR PARA EL AYUNTAMIENTO

DATOS DE IDENTIFICACION		
Nombre y apellidos o Razón Social		DNI/CIF
Domicilio	CP:	Teléfono:
Municipio	Correo Electrónico	
DATOS DE LA PERSONA REPRESENTANTE		
Nombre y apellidos o Razón Social		DNI/CIF
Domicilio	CP:	Teléfono:
Municipio	En calidad de:	
Correo Electrónico	Representante	
Mandatario o Presentador		
EXPONE		
Que de conformidad con la Ordenanza Municipal Reguladora del procedimiento para otorgar licencias Urbanísticas y Ambientales, desea sea expedido el correspondiente <b>CERTIFICADO DE COMPATIBILIDAD URBANISTICA</b> relativa a		
Emplazamiento (si procede):		
Referencia Catastral (si procede):		
Marcar lo que proceda		
Certificado de Compatibilidad Urbanística, para la solicitud de licencia ambiental		
Certificado de Compatibilidad Urbanística, para solicitud de autorización ambiental integrada		
DOCUMENTACION QUE SE APORTA (consultar reverso)		

Moncada, de de

Firma del solicitante

C/ MAJOR, Nº63 MONCADA CP:46113 TLF:961390716 FAX:961395663 E-MAIL: info@moncada.es

### ALCALDIA PRESIDENCIA DEL AYUNTAMIENTO DE MONCADA

Según la Ley Orgánica 15/1999 de Protección de Datos de Carácter Personal, os informamos que el Ayuntamiento de Moncada incorporará sus datos a un fichero informatizado, que se utilizara para los propios fines municipales y no se cederá a ningún tercero, excepto por obligaciones legales. Para ejercer sus derechos de acceso, rectificación y cancelación dirijase al Ayuntamiento de Moncada

## RELACION DE DOCUMENTOS QUE SE NECESITAN PARA FORMULAR LA SOLICITUD

**Importante:** Señale con una 'X' la opción elegida, teniendo en cuenta que **NO ES AUTOCOPIATIVA**, por lo que deberá marcar el original y copia.

Documentación acreditativa del solicitante (DNI, NIF, CIF, poderes de representación, escrituras, etc.)

Justificante de ingreso de tasas e impuestos.

Copia del último recibo del IBI pagado de la parcela o local.

### Para la licencia ambiental:

Plano de situación y emplazamiento de la actividad proyectada sobre el plano de estructura y alineaciones del Plan General.

Memoria técnica de la actividad, descriptiva de las características de la misma y planos representativos de la actividad (planta, sección, etc.)

### Para la licencia ambiental integrada:

Plano georreferenciado donde figure la totalidad de la parcela ocupada por la instalación proyectada.

Memoria técnica de la actividad, descriptiva de las características de la misma y planos representativos de la actividad (planta, sección, etc....)

## DOCUMENTACIÓN COMPLEMENTARIA PARA CASOS PARTICULARES:

### Actividades ubicadas en plantas altas:

Licencia de obras o de primera utilización del edificio, donde conste el uso terciario del local objeto de la actividad.

Licencia de modificación de uso del local para el caso en que éste haya sido modificado respecto del original.

Certificado expedido por el administrador o el presidente de la Comunidad de Propietarios haciendo constar el uso de todos y cada uno de los locales del edificio, distribuidos por plantas.

## NOTA INFORMATIVA SOBRE LA EXPEDICION DE CERTIFICADOS O INFORMES DE COMPATIBILIDAD URBANÍSTICA

- El informe o **certificado de compatibilidad urbanística** es el documento preceptivo y necesario para instar y tramitar la licencia ambiental o la licencia ambiental integrada.



**AJUNTAMENT  
DE MONCADA**

sello registro

**MODELO ACT-CC-01**

**CERTIFICADO DE COMPATIBILIDAD URBANISTICA**

(2/2) EJEMPLAR PARA LA PERSONA INTERESADA

C/ MAJOR, Nº63 MONCADA CP:46113 TLF:961390716 FAX:961395663 E-MAIL: info@moncada.es

DATOS DE IDENTIFICACION		
Nombre y apellidos o Razón Social		DNI/CIF
Domicilio	CP:	Teléfono:
Municipio	Correo Electrónico	
DATOS DE LA PERSONA REPRESENTANTE		
Nombre y apellidos o Razón Social		DNI/CIF
Domicilio	CP:	Teléfono:
Municipio	En calidad de:  Representante  Mandatario o Presentador	
Correo Electrónico		
EXPONE		
Que de conformidad con la Ordenanza Municipal Reguladora del procedimiento para otorgar licencias Urbanísticas y Ambientales, desea sea expedido el correspondiente <b>CERTIFICADO DE COMPATIBILIDAD URBANISTICA</b> relativa a		
Emplazamiento (si procede):		
Referencia Catastral (si procede):		
Marcar lo que proceda <input type="checkbox"/> Certificado de Compatibilidad Urbanística, para la solicitud de licencia ambiental <input type="checkbox"/> Certificado de Compatibilidad Urbanística, para solicitud de autorización ambiental integrada		
DOCUMENTACION QUE SE APORTA (consultar reverso)		

Moncada, de de

*Firma del solicitante*

**ALCALDIA PRESIDENCIA DEL AYUNTAMIENTO DE MONCADA**

Según la Ley Orgánica 15/1999 de Protección de Datos de Carácter Personal, os informamos que el Ayuntamiento de Moncada incorporará sus datos a un fichero informatizado, que se utilizara para los propios fines municipales y no se cederá a ningún tercero, excepto por obligaciones legales. Para ejercer sus derechos de acceso, rectificación y cancelación dirijase al Ayuntamiento de Moncada

## RELACION DE DOCUMENTOS QUE SE NECESITAN PARA FORMULAR LA SOLICITUD

**Importante:** Señale con una 'X' la opción elegida, teniendo en cuenta que NO ES AUTOCOPIATIVA, por lo que deberá marcar el original y copia.

Documentación acreditativa del solicitante (DNI, NIF, CIF, poderes de representación, escrituras, etc.)

Justificante de ingreso de tasas e impuestos.

Copia del último recibo del IBI pagado de la parcela o local.

### Para la licencia ambiental:

Plano de situación y emplazamiento de la actividad proyectada sobre el plano de estructura y alineaciones del Plan General.

Memoria técnica de la actividad, descriptiva de las características de la misma y planos representativos de la actividad (planta, sección, etc.)

### Para la licencia ambiental integrada:

Plano georreferenciado donde figure la totalidad de la parcela ocupada por la instalación proyectada.

Memoria técnica de la actividad, descriptiva de las características de la misma y planos representativos de la actividad (planta, sección, etc....)

## DOCUMENTACIÓN COMPLEMENTARIA PARA CASOS PARTICULARES:

### Actividades ubicadas en plantas altas:

Licencia de obras o de primera utilización del edificio, donde conste el uso terciario del local objeto de la actividad.

Licencia de modificación de uso del local para el caso en que éste haya sido modificado respecto del original.

Certificado expedido por el administrador o el presidente de la Comunidad de Propietarios haciendo constar el uso de todos y cada uno de los locales del edificio, distribuidos por plantas.

## NOTA INFORMATIVA SOBRE LA EXPEDICION DE CERTIFICADOS O INFORMES DE COMPATIBILIDAD URBANÍSTICA

- El informe o **certificado de compatibilidad urbanística** es el documento preceptivo y necesario para instar y tramitar la licencia ambiental o la licencia ambiental integrada.